



Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava

Servicios técnicos

1. Objeto del proyecto

En sesión plenaria de 7 de mayo de 2015 de la Excelentísima Diputación Municipal de Ciudad Real, se aprobó en desarrollo del crédito presupuestario de la partida 69600.94200.762, denominada "Subvenciones nominativas - Área de Cooperación Municipal", la inclusión como anexo al presupuesto de una subvención nominativa a favor de este Ayuntamiento, para el proyecto denominado Renovación conducciones al depósito y su impermeabilización, con un importe de 25.000 euros.

La presente memoria definirá las actuaciones a realizar, según las necesidades planteadas por el Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava.

2. Estado actual

El municipio de Alcolea cuenta con dos depósitos interconectados para garantizar el suministro de agua potable.

Actualmente, el municipio de Alcolea de Calatrava cuenta con dos depósitos. El nuevo depósito abastece al antiguo, situado en el denominado "Cerro de Burros", al este de la población. Tiene una estructura interior rectangular y está compuesto por dos vasos. Dicho depósito se encuentra en un estado muy deteriorado debido al tiempo transcurrido desde su construcción.

Los elementos hidráulicos de la cámara de llaves existentes se encuentran también en estado precario, así como las condiciones de subida y de bajada al depósito, ambas de fibrocemento de 125 mm de diámetro, que tras la sucesión de numerosos episodios de roturas, se puede concluir que han llegado al final de su vida útil.

3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.

El objeto de la presente memoria es la definición y valoración de las actuaciones necesarias para la impermeabilización del mismo y la adecuación de la cámara de llaves.

Para dar solución a los problemas expuestos y garantizar la calidad del servicio de abastecimiento se proponen las descritas a continuación.

- Desmontaje de los elementos hidráulicos de la cámara de llaves y posterior renovación de los mismos, incluyendo la sustitución de las válvulas y de las tuberías de fibrocemento por tuberías de polietileno de 160 mm de diámetro.
- Impermeabilización del depósito mediante una lamina impermeable de PVC, geotextil antipunzante y sellado, incluyendo también la limpieza previa de las superficies y de los vasos.

No se ha detectado ninguna infraestructura afectada en la zona de actuación, aparte de las propias redes de abastecimiento.

4. SEGURIDA Y SALUD DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRAS.

Las obras a realizar deberán cumplir las medidas establecidas en el Real Decreto 1627/1997 de 24 de Octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.

A efectos de esta memoria valorada se prevé una partida que incluye los conceptos de protecciones individuales, protecciones colectivas, extinción de incendios, medicina preventiva, primeros auxilios, formación y reuniones de obligado cumplimiento.

5. Presupuesto de ejecución material

a. Adecuación de la cámara de llaves

Concepto	Medición	Precio	Importe
Ud. Desmontaje elementos hidráulicos y retirada tuberías fc de la cámara de llaves, incluyendo los siguientes trabajos a realizar por gestor autorizado: -Plan de trabajo con riesgo de amianto -Recogida y encapsulado de tuberías de 125mm -Pulverización con líquido encapsulante y recogida de cascotes -Sellado de la carga con plástico de 400 galgas -Camión grúa para cargar tubos y sacas -Equipos de descontaminación desechables -Transporte de unidad de descontaminación -Tasa de vertedero autorizado	1	943.02	943.02
Ud. Sustitución de elementos hidráulicos en la cámara de llaves del depósito. Incluye tuberías, valvulería, piezas de unión y derivación, anclajes, apoyos, juntas y tornillería necesaria. Totalmente instalada y funcionando.	1	5585.77	5585.77
Ud. Limpieza y adecuación de cámara de llaves, inc. Renovación del acceso a la misma y al interior de los vasos del depósito.	1	451.80	451.80

b. Impermeabilización de depósito

Concepto	Medición	Precio	Importe
Ud. Limpieza previa y preparación de superficies	1	1246	1246
M ² Suministro y colocación de lámina impermeable de pvc de 1,2 mm de espesor, sin armar, gris, soldada por termosifón.	256.40	26.30	6744.46
M ² Geotextil antipunzante 150gr/m2	256.40	1.52	390.46
ml. Suministro y colocación de perfil metálico en remate perimetral mediante anclajes mecánicos.	62	9.83	609.43
ml. Sellado de remate perimetral con masilla de poliuretano.	62	5.51	342.19
Ud. Remate de punto singular con resina epoxi.	4	88.25	353.01

c. Seguridad y Salud:

Concepto	Medición	Precio	Importe
UD SEGURIDAD Y SALUD	1	696.12	696.12

Asciende el presupuesto de ejecución material a la cantidad de **17362,31 euros**.

Considerando incluido gastos generales (13%) y beneficio industrial (6%), el presupuesto de contrata asciende **20661,15 euros**, e incluyendo el IVA (21%), el presupuesto total asciende a la cantidad de **veinticinco mil euros (25000)**.

Alcolea de Calatrava, a 13 de mayo de 2015



Elena Hernández Francés
arquitecto