

Documento aprobado inicialmente por el Ayuntamiento Pleno en sesión ordinaria celebrada el día 1 de julio de 2014. Doy fe el secretario:

MP DOLORES RIVERO MORENO, Secretaria de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de la Consejería de Fomento de Ciudad Real

CERTIFICA: Que el presente Plan de Ordenación Municipal ha sido Aprobado Definitivamente en sesión de fecha 28 de Noviembre de 2014

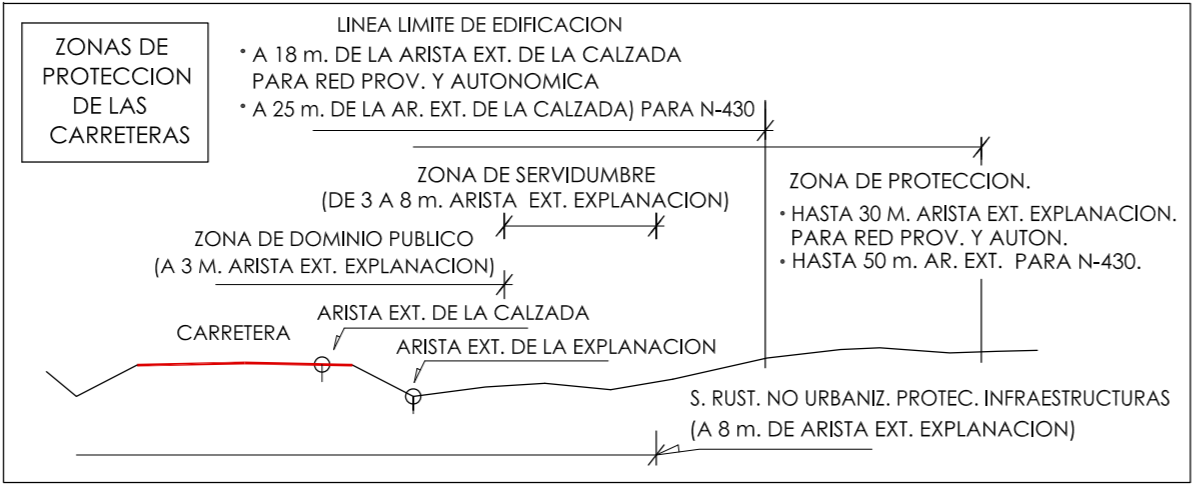
Justo Javier García Soriano

AYUNTAMIENTO DE ALCOLEA DE CALATRAVA PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL

ORDENACION:
CLASIFICACION, USOS GLOBALES Y AMBITOS ACTUACION.
ZONAS DE ZONAS ORDENACION URBANISTICA.
SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- USO RESIDENCIAL.
- UE.4 / UE.5 / UE.8 / UE.11 / UE.12 / AMBITOS PROCEDENTES DE LAS NNSS. VIGENTES
- USO RESIDENCIAL EN S.URBANO NO CONSOLIDADO Y EN SUELO URBANIZABLE
- UA.1 A UA.6 (a.i.). U. ACTUACION EN S.U. NO CONSOLIDADO
- S. URBANIZABLE USOS: - TERCIARIO - INDUSTRIA-ALMACENAMIENTO.
- EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS PUBLICOS.
- AREAS LIBRES Y ZONAS VERDES.
- RONDA SURESTE
- 1 2 ■ BICs (DA.2 LPH/85). 1/2. ESCUDOS. 3. HITO (EN PLANO OE.1)
- SISTEMAS GENERALES.
- SUELO RUSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION
- P. AMBIENTAL. D.P.H. ARROYO. "LA DEHESA" 100 M. CMARGEN.
- P. AMBIENTAL. V. PECUARIAS. COLADA DEL C° ANCHO: 12+5 M. A.M. CAÑADA R. SORIANA. 75,22+5 M. A.M.
- P. NATURAL. ELEMENTOS GEOMORFOLOGICOS. AFLORAMIENTOS.
- P. NATURAL. FORMACION BOSCOSEA NAT. "CERRO S. ANTON"
- P. PAISAJISTICA. "CERRO DE LA ERMITA".
- P.INF. Y EQUIPAM.: CEMENTERIO Y AREA PROTECCION. 50 M. □ DEPOSITO
- P. INFRAESTRUCTURA Y EQUIP. CARRETERAS.
- LINEA EDIFICACION --- ZONA PROTECCION
- OTRA INFORMACION TERRITORIAL RELEVANTE.
- AREAS ARQUEOLOGICAS DE PROTECCION (A.1 / A.2)
- AREAS ARQUEOLOGICAS DE PREVENCION (B.4)

S.URBANO CONSOLID.	SUP. NETA	USO GLOBAL	TIPOLOGIA	EDIFICABILIDAD BRUTA	DENSIDAD POBLACIONAL
Z.O.U. 1 SUP. BRUTA 68,19 Ha.	68,19 Ha.	RESIDENCIAL	MANZANA CERRADA	10.000 M2/Ha.	S/ LEGISLACION VIGENTE
	COEFICIENTE 1,55 m2/m2	INTENSIDAD EDIFICATORIA NETA	SUPERFICIE ESPACIOS LIBRES (M2)	SUPERFICIE EQUIPAMIENTOS (M2)	
		SIST. GENERAL	SIST. LOCAL	SIST. GENERAL	SIST. LOCAL
		EXIST. PREV.	EXIST. PREV.	EXIST. PREV.	EXIST. PREV.
		8,900	7,143	24,550	31,810
		AMBITOS PROCEDENTES DE NNSS VIGTES. UE4. 0,22 UE5. 0,51 UE6. 0,73 UE11. 0,62 UE12. 0,90			
		S. URBANO NO CONSOLIDADO (UAs) 4,65 Ha. UA1. 1,68 UA2. 1,38 UA3. 0,43 UA4. 0,49 UA5. 0,67 UA6. 1,01			
		S. URBANIZABLE RESIDENCIAL/ SECTORES 14,09 Ha. S.2/ 1,16 S.3/ 6,03 S.4/ 4,56 S.5/ 2,34			
		S. URBANIZABLE USO TERCIARIO/ SECTOR 2,51 Ha. ST.1/ 2,51			
		S. URBANIZABLE INDUSTRIAL/ SECTORES 13,17 Ha. SI.1/ 9,52 SI.2/ 3,65			



LA CARTOGRAFIA RECONE EL TRAZADO DEL PROYECTO "MEJORA DE TRAZADO DE LA CTRA. CM-4164 (ANTERIOR CM-9411) TRAMO: N-430 A ALCOLEA